

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул. Маклакова, дом 19

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
---	----------------	---------------	--	-------------------------

I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД

1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2 раза в неделю	2,49	40 292,16
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	2,33	37 630,53
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1 раз в месяц	1,26	20 315,54
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл. щитов, пожарных щитков, плафонов	1 раз в год	0,15	2 467,84
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1 раз в год	0,09	1 481,35

II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД

5	Влажное подметание пола кабины лифта	2 раза в неделю	0,03	493,53
6	Мытье пола кабины лифта	1 раз в неделю	0,01	176,51
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 раз в месяц	0,06	986,45
8	Техническое обслуживание лифтов	круглосуточно	3,40	54 998,40
9	Техническое освидетельствование лифтов	1 раз в год	0,93	15 000,00

III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов

10	Уборка бункера	ежедневно	0,05	856,58
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	0,71	11 407,76
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	1,98	32 029,54
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,34	5 469,51
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в год	0,15	2 398,05
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц	0,23	3 779,19

IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года

16	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2 раза в неделю	1,60	25 891,78
17	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3 раза в неделю	0,40	6 486,04
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1 раз в неделю	0,02	287,51
19	Очистка территории от наледи	2 раза в неделю	2,55	41 325,56
20	Посыпка территории песком	3 раза в неделю	0,32	5 192,30
21	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2 раза в неделю	3,03	49 023,08

22	Механизированная уборка (сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	1,89	30 600,00
----	--	-------------------	------	-----------

У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года

23	Уборка мусора с отмопок	1 раз в неделю	0,85	13 765,40
24	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	0,41	6 614,86
25	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	2,14	34 640,57
26	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	0,04	584,01

УІ. Аварийное обслуживание

27	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	2,59	41 955,02
28	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	2 749,92

УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий

29	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	6,26	101 238,60
----	--	-------------------	------	------------

УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения

30	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	3,20	51 811,14
31	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	5 499,87
32	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	0,71	11 467,26
33	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,13	2 022,73
34	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,25	4 056,77
Итого:			41,11	664 995,36

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:

Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

/()

